

कोल्हापूर महानगरपालिकेच्या भिळकतधारकांना
मालमत्ताकर अग्रिम भरल्यास सवलत व
विलंबासाठी दंडाची तरतूद करण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग;

शासन निर्णय क्र. कोमपा-१७०६/८२४/प्र.क्र.२०३/०६/नवि- २५
मंत्रालय, मुंबई ४०००३२, दिनांक - जानेवारी, २००७

दाचा :- १) आयुक्त, कोल्हापूर महानगरपालिका यांचे क्र. आयुक्त कार्यालय ९६/
दि. ४.०३.२००६ चे पत्र.
२) कोल्हापूर महानगरपालिका ठराव क्र. १५२, दि. ४.३.२००६

प्रस्तावना:- कर दात्यांनी उत्सर्फुर्तपणे व स्वतःची नेतिक जबाबदारी समजून मालमत्ताकर भरल्यास
उद्युक्त व्हावे या दृष्टीकोनातून कोल्हापूर महानगरपालिका ठराव क्र. १५२, दि. ४.३.२००६ अन्वये
खालील प्रमाणे भंजूरी भिळालेली आहे.

- १) चालू वर्षाचा कर १ एप्रिल, ते ३० जून पर्यंत भरल्यास महानगरपालिकेच्या संपूर्ण करावर
(राज्य शासनाचा शिक्षणकर व रोजगार हमी कर सोडून)
६ % सूट देय राहील.
- २) कुठल्याही चालू वर्षाचा कर १ जुलै, ते ३० सप्टेंबर पर्यंत भरल्यास महानगरपालिकेच्या
संपूर्ण करावर (राज्य शासनाचा शिक्षणकर व रोजगार हमी कर सोडून) ४- % सूट देय
राहील.
- ३) कुठल्याही चालू वर्षाचा कर १ ऑक्टोबर, ते ३० नोव्हेंबर पर्यंत भरल्यास
महानगरपालिकेच्या संपूर्ण करावर (राज्य शासनाचा शिक्षणकर व रोजगार हमी कर सोडून)
२ % सूट देय राहील

करदात्यास सवलत देण्या बरोबरच कर भरणा शिस्तबद्ध व नियमित व्हावा यासाठी
महासभेने खालील प्रमाणे कठोर उपाययोजना देखिल सुचविली आहे.

१. मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे अनुसूची प्रकरण ८ कराधान नियम
४९(१) अन्वये कर चालू मागणीचे देयक विहीत मुदतीत म्हणजे ३१ मार्च पूर्वी न भरल्यास
थकित देयकामरील एकूण रकमेवर ९८% द.सा.द.शे. दराने दंडव्याज लावण्यात येऊन कर
वसूली करण्यात येईल.

२००८०२०२ ।। ०५ २५००)

अशा प्रकारे मिळकर करामध्ये सवलत अथवा विलंबासाठी दंडाची तरतुद मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ मधील अनुसूची प्रकरण ८ मधील कराधान नियमामध्ये सुधारणा करणे गरजेचे असल्याने मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ च्या कलम १४९ (१) (२) (३), ४५४, ४५७ (७) (अ) अन्यथे मालमताकर अग्रिम भरल्यास सवलत व विलंबासाठी दंड व्याज आकारणीची तरतुद करणा-या नियमांच्या मसुद्यांस मान्यता देऊन अधिनियमाचे अनुसूची प्रकरण ८ कराधान नियम (कोल्हापूर महानगरपालिका पहिली सुधारणा) नियम २००६ महणून अनुसूचीत समायिष्ट करण्यास मान्यता मिळण्याबाबत आयुक्त, कोल्हापूर महानगरपालिका यांनी संदर्भाधिन क्र. १ अन्यथे पाठविलेला प्रस्ताव शासनाच्या विचाराधिन होता.

शासन निर्णय :- करदात्यांनी उत्सकुर्तपणे व स्वतःची नैतिक जबाबदारी समजून कर भरण्यास उद्युक्त ठावे या दृष्टीकोनातून त्याना करामध्ये सवलत देणे व त्याघारेवर कर भरणा शिस्तबद्द व नियमित ठावा याकरिता कठोर उपाय योजनांचा अवलंब करणे याकरिता कोल्हापूर महानगरपालिका महासभा ठराय क्र. १५२, दि. ४.३.२००६ पारित करण्यात आला असल्याने सोबत जोडलेल्या विषयण पत्रानुसार नियमांच्या मसुद्यास मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ च्या कलम १४९ (१) (२) (३), ४५४, ४५७ (७) (अ) अन्यथे शासनाची मान्यता देण्यात येत आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ च्या कलम १४९ (३) नुसार सदर नियम मंजुरीच्या आदेशापासून ३० दिवसांनंतर म्हणजेच दि. ५ फेब्रुवारी, २००७ पासून अंमलात येतील.

महानगरपालिकेने सदर जकात नियमातील बदल इंग्रजी व भाराती भाषेतील राजपत्रात त्वरीत प्रसिद्ध करावेत.

४. कोल्हापूर महानगरपालिकेने सर्व संविधानिक बाबीची पूर्तता करून शासनास अनुपालन अहवाल सादर करावा.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

मो. कृ. पुराडउपाध्ये
उपसचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

आयुक्त, कोल्हापूर महानगरपालिका, कोल्हापूर (५ प्रती)

कलम अधिकारी - नवि- २९ (वेळसार्वांग वर प्रसिद्ध करण्याकरीता)

निवडनस्ती, नवि- २५ (२ प्रती)

मो. कृष्णार्थी तथा वेळ साईट को. ३०५१८८

२७ - ५५

कोल्हापूर महानगरपालिका

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ कलम ४५३ नुसार वेळोवेळी सुधारण्यात आलेल्या अनुसुचितील नियम हे, या अधिनियमाचा भाग आहे अशी तरतुद आहे. कलम ४५४ अन्यथे या अनुसुचीत विचार करणेत आलेल्या कोणत्याही बाबीची तरतुद करण्यासाठी किंवा अनुसुचित विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या प्रयोजनापैकी कोणत्याही प्रयोजनासाठी या अधिनियमाच्या तरतुदींची विसंगत नसतील असे नियम महानगरपालिकेस या अनुसुचित जादा दाखल करता येतील आणि त्याच्या भरल्यासाठी आधिन राहून या अनुसुचितील कोणत्याही नियमांत सुधारणा करता येईल, फेरफार करता येईल अशी तरतुद आहे. त्यानुसार,

या अधिनियमाचे कलम १४९ (१) (३) ४५४, ४५५ (७) (अ) अन्यथे मालमत्ता कर अर्गीम भरल्यास संघलत य विलंबासाठी दंडाची आकारणी करणेची तरतुद करणा-या नियमाचा मसुदा.

(१) संक्षिप्त संज्ञा :- या नियमाना मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम (अनुसुचि प्रकरण ८ कराधान नियम) (कोल्हापूर महानगरपालिका पहिली सुधारणा) नियम २००६ असे संबोधले जाईल.

(२) व्याख्या :- या नियमातील संदर्भास बाधा येत नसेल तर

अ) “कायदा” म्हणजे मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ असे समजाये.

ब) कलम म्हणजे कायद्याचे कलम.

क) अनुसुचि म्हणजे या अधिनियमास जोडलेली अनुसुची.

ड) वर्ष म्हणजे एप्रिल महिन्याच्या पहिल्या दिवसापासून सुरु होणारे वर्ष.

ढ) कर म्हणजे कलम १२७ अन्यथे आकारले जाणारे मालमत्ता कर.

फ) या नियमामध्ये योजिलेले शब्द अगर अर्थ यांची व्याख्या दिली नसेल तर अनुक्रमे कायद्यामध्ये जो अर्थ दिला असेल तोच राहील.

(३) मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम अनुसुचि प्रकरण ८ कराधान नियम ३०

(अ) कुटल्याही चालू घराचा कर १ एप्रिल ते ३० जून पर्यंत भरल्यास मनपाच्या संपूर्ण करावर (राज्यशासनाचा शिक्षण कर य रोजगार हमी कर सोडून) ६ टक्के सूट देय राहील.

(ब) कुटल्याही चालू घराचा कर १ जुलै ते ३० सप्टेंबर पर्यंत भरल्यास मनपाच्या संपूर्ण करावर (राज्यशासनाचा शिक्षण कर य रोजगार हमी कर सोडून) ४ टक्के सूट देय राहील.

(क) कुरुत्याही चालू दर्शाचा कर १ ऑक्टोबर ते ३० नोव्हेंबर पर्यंत भरल्यास मनपाच्या संपूर्ण करायर
(राज्यशासनाचा शिक्षण कर व रोजगार हमी कर सोडून) २ टक्के सूट देय राहील.

(४) मुंबई प्रांतीक महानगरपालिका अधिनियम अनुसुचि प्रकरण ८ कराधान नियम ४१(२)

(अ) मनपा अधिनियम १९४६ चे अनुसुचि प्रकरण ८ कराधान नियम ४१(१) अन्यथे चालू मागणीचे कर
देयक विहित मुदतीत (महणजेच ३१ मार्च पर्यंत) न भरल्यास थकीत देयकावरीत एकूण रक्कमेवर दरसाल
दर शेकडा १८ टक्के दराने दंड व्याज लागणेत येणून कर वसुली करणेत येईल.